

**ZARZĄDZENIE NR 11**  
**Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo**  
**z dnia 15.03.2022**

w sprawie wprowadzenia Regulaminu niestrzeżonego  
Miejsca Postoju Pojazdów w Kompleksie Lubiатовskim

zn. spr.: S.2511.1.2022

Na podstawie art. 35 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 ze zm.) oraz § 22 ust. 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe, z a r z ą d z a się, co następuje:

§ 1.

Wprowadzam do stosowania „Regulamin niestrzeżonego Miejsca Postoju Pojazdów w Kompleksie Lubiатовskim”, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Postanowienia regulaminu regulują zasady użytkowania oraz wysokość opłat obowiązujących na miejscu postoju pojazdów położonym w Kopalinie, oddz. 51 -b,-c (dz. ew. 226 i 227).

§ 2.

Traci moc zarządzenie nr 30 Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo z dnia 07 maja 2020 r.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**NADLEŚNICZY**  
Nadleśnictwa Choczewo

Sebastian Wejer

## Regulamin niestrzeżonego Miejsca Postoju Pojazdów położonego w Kompleksie Lubiатовskim

### Część A Regulaminu

#### § 1.

##### Przedmiot umowy

1. Postanowienia niniejszego regulaminu (dalej jako **Regulamin**) regulują zasady użytkowania miejsca postoju pojazdów położonego w Kopalinie, w oddziale 51-b,-c (dz. ew. 226 i 227) (dalej jako **MPP- miejsce postoju pojazdów**), którego właścicielem jest Skarb Państwa - Nadleśnictwo Choczewo z siedzibą w Choczewo, ul. Świerkowa 8, 84-210 Choczewo (dalej jako **Wynajmujący**).
2. **Wynajmujący** zezwala na użytkowanie **MPP** na zasadach określonych w **Regulaminie**.
3. Poprzez wjazd na teren **MPP** użytkownik pojazdu (dalej jako **Użytkownik** lub **Najemca**) zawiera z **Wynajmującym** umowę najmu miejsca postojowego (dalej jako **Umowa**), na warunkach opisanych w niniejszym Regulaminie. Umowa najmu miejsca postojowego ulega zakończeniu z chwilą wyjazdu z **MPP**.
4. **Najemca** poprzez wjazd na teren **MPP** wyraża zgodę na warunki najmu i akceptuje postanowienia niniejszego **Regulaminu** oraz wyraża zgodę na bezwzględne ich przestrzeganie, a w razie ich naruszenia – upoważnia **Wynajmującego** do zastosowania sankcji zastrzeżonych w **Regulaminie**.
5. **MPP** jest miejscem postoju – płatnym, niestrzeżonym.
6. **Postój na MPP** płatny jest w każdy dzień tygodnia przez całą dobę.

#### §2.

##### Prawa i obowiązki Najemcy

1. **Najemca** bezpośrednio po wjeździe na teren **MPP** i zajęciu miejsca postojowego, zobowiązany jest do wykupienia biletu w parkomacie, znajdującym się na terenie **MPP**. Bilet należy umieścić w widocznym miejscu za przednią szybą wewnątrz pojazdu, w celu skontrolowania przez osoby wyznaczone przez **Wynajmującego**, dopełnienia obowiązku wniesienia stosownej opłaty za korzystanie z **MPP**.
- 1a. Wynajmujący dysponuje na terenie MPP miejscami postojowymi z możliwością wykupienia abonamentu na 30 - dniowy postój pojazdu (nie dotyczy postoju całodobowego kamperów/przyczep). Abonament do wykupienia w siedzibie Nadleśnictwa Choczewo. Wysokość opłaty abonamentowej zgodnie z cennikiem – część B Regulaminu.
2. **Najemca** jest zobowiązany do:
  - uiszczenia w parkomacie umieszczonym na terenie **MPP**, stosownej opłaty postojowej za korzystanie z **MPP**, według stawek określonych w Cenniku – część B **Regulaminu**,
  - przestrzegania obowiązującej na **MPP** organizacji ruchu oraz przepisów ruchu drogowego, oznakowania pionowego i poziomego, w szczególności

- ograniczenia prędkości do 10 km/h, jak również poleceń wydanych przez **Wynajmującego**, służb ochrony i obsługi **MPP**,
- przestrzegania przepisów BHP i ppoż.,
  - zabezpieczenia we własnym zakresie pojazdu przed kradzieżą i zniszczeniem,
  - nienaruszania zakazów, o których mowa w § 4, ust. 6 poniżej,
  - informowania **Wynajmującego** o wszelkich zauważonych nieprawidłowościach i zdarzeniach na **MPP**, które mogłyby zagrozić bezpieczeństwu jego użytkowników bądź odpowiedzialnością **Wynajmującego**, a w przypadkach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach – do zawiadomienia Policji, służb medycznych lub innych właściwych podmiotów,
  - przestrzegania niniejszego Regulaminu.
3. **Najemca** miejsca postojowego ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w mieniu cudzym, znajdującym się na terenie **MPP** lub w mieniu **Wynajmującego** lub **Zarządcy**, w związku z korzystaniem z **MPP**, w szczególności za uszkodzenia lub zanieczyszczenia. W razie powstania szkody, **Najemca**, którego zachowanie doprowadziło do powstania szkody lub któremu szkoda została wyrządzona, jest obowiązany do poinformowania **Wynajmującego** o wynikłej szkodzie oraz do złożenia stosownych wyjaśnień co do okoliczności jej powstania, a na żądanie **Wynajmującego** – również pisemnych oświadczeń.
  4. **Najemca** jest zobowiązany do zapłaty opłaty dodatkowej, zgodnej z Cennikiem – część B Regulaminu - za naruszenie postanowień **Regulaminu**, w szczególności za pozostawienie pojazdu na miejscu postojowym bez pozostawienia w pojeździe ważnego biletu, w sposób umożliwiający weryfikację, czy została dokonana w pełnej wysokości opłata postojowa, z tytułu najmu miejsca postojowego. W takim przypadku wyznaczone przez **Wynajmującego** służby kontrolne, pozostawiają za wycieraczką pojazdu wezwanie do zapłaty opłaty dodatkowej w określonej wysokości.
  5. Jeden bilet postojowy upoważnia do zajęcia jednego miejsca postojowego, przy czym **Najemca** jest obowiązany do parkowania pojazdu w taki sposób, aby umożliwić innym użytkownikom pojazdów swobodny wjazd i wyjazd oraz wsiadanie i wysiadanie z pojazdu.

### §3.

#### Prawa i obowiązki Wynajmującego

1. Za korzystanie z **MPP**, **Wynajmujący** pobiera od **Najemcy** opłatę, zgodnie z aktualnym cennikiem-część B Regulaminu, wywieszonym na terenie **MPP**.
2. **Wynajmujący** nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku: siły wyższej, żywiołów, kradzieży (włamania, rozboju itp.) rabunku, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdów znajdujących się na terenie **MPP**, jak również kradzieży bądź zniszczeń rzeczy w nich pozostawionych lub stanowiących ich wyposażenie.
3. **Wynajmujący** nie ponosi odpowiedzialności z tytułu szkód komunikacyjnych postojowych, spowodowanych przez osoby korzystające z **MPP**.
4. **Wynajmujący** jest uprawniony do usunięcia pojazdu z terenu **MPP** i oddania go do odpłatnego przechowania na parking strzeżony, co nastąpi na koszt i ryzyko osoby naruszającej **Regulamin** lub właściciela pojazdu, znajdującego się na **MPP**, w przypadku:
  - a) postoju pojazdu z naruszeniem znaków pionowych lub poziomych usytuowanych na **MPP**,
  - b) pozostawienia pojazdu w miejscu utrudniającym lub blokującym ruch na terenie **MPP**,

- c) postoju pojazdu poza wyznaczonymi w tym celu miejscami postojowymi, albo na więcej niż jednym miejscu postojowym lub w miejscu przeznaczonym dla osób niepełnosprawnych (bez ważnej karty parkingowej),
  - d) gdy pozostawienie pojazdu stanowić będzie zagrożenie dla bezpieczeństwa osób lub mienia.
5. Działanie lub zaniechanie użytkownika pojazdu/**Najemcy**, znajdującego się na terenie **MPP**, skutkujące wystąpieniem którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w ust. 4, jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na usunięcie pojazdu z **MPP** na jego koszt i ryzyko.
  6. Usunięcie pojazdu nie wyłącza odpowiedzialności osoby naruszającej **Regulamin** lub właściciela pojazdu za szkody poniesione przez **Wynajmującego** bądź osoby trzecie w związku z niezgodnym z **Regulaminem** zachowaniem użytkownika pojazdu/**Najemcy**.

#### §4.

##### Szczegółowe zasady korzystania z Miejsca Postoju Pojazdów

1. Na **MPP** obowiązują przepisy ruchu drogowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 128, 60, 379, 777, 966. z późn.zm.). **MPP** jest strefą ruchu w rozumieniu art. 2 pkt. 16a tej ustawy.
2. Postój możliwy jest wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych.
3. Do postoju pojazdów na miejscach przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych uprawnieni są wyłącznie użytkownicy pojazdów/**Najemcy**, będący właścicielami ważnej karty parkingowej dla osób niepełnosprawnych, umieszczonej każdorazowo w widocznym miejscu, za przednią szybą wewnątrz samochodu.
4. Użytkownicy zajmujący miejsca przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, zwolnieni są z opłat, o których mowa w §3 pkt 1 Regulaminu.
5. Po ustawieniu pojazdu na miejscu postojowym, **Najemca** powinien go unieruchomić, wyłączyć zapłon i światła, zamknąć okna, drzwi i bagażnik, oraz wyłączyć pozostawione w pojeździe urządzenia radiofoniczne.
6. Na terenie **MPP** zabrania się:
  - a) pozostawienia pojazdu poza wyznaczonymi miejscami postojowymi lub w sposób uniemożliwiający bądź utrudniający wyjazd lub wjazd innym osobom korzystającym z **MPP**,
  - b) mycia i czyszczenia pojazdów samochodowych oraz dokonywania napraw,
  - c) uzupełniania zbiorników paliwa,
  - d) pozostawiania pojazdów w włączonym silniku,
  - e) prowadzenia pojazdów bez włączonych świateł mijania lub dziennych,
  - f) pozostawiania w pojeździe samochodowym – w czasie postoju na terenie **MPP** – wartościowych rzeczy ruchomych,
  - g) pozostawiania w pojeździe – w czasie postoju na terenie **MPP** – dzieci oraz zwierząt bez opieki,
  - h) palenia tytoniu i używania otwartego ognia,
  - i) wjazdu na teren **MPP** pojazdów:
    - przewożących materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe oraz inne podobne materiały i substancje mogące stworzyć zagrożenie dla osób i mienia,
    - z nieszczelnym układem paliwowym/hamulcowym itp.,
    - o masie całkowitej przekraczającej 3,5 t,
    - z naczepami i przyczepami (z wyłączeniem przyczep campingowych).

- j) prowadzenia działalności bądź akcji marketingowych, promocyjnych, reklamowych lub podobnych, w tym organizowanie zgromadzeń publicznych oraz jakichkolwiek innych manifestacji,
- k) przeprowadzania ankiet lub działalności podobnej,
- l) prowadzenia handlu obwoźnego lub innej działalności podobnej, w szczególności oferowanie usług lub rzeczy do sprzedaży,
- m) spożywania alkoholu lub substancji odurzających,
- n) uprawiania sportu,
- o) przebywania na trawnikach lub innych terenach przyległych.

## §5.

### Zasady anulowania opłat dodatkowych

1. Opłata dodatkowa podlega anulowaniu w przypadku:
  - a) **okazania biletu zakupionego w parkomacie**, potwierdzającego uiszczenie opłaty za parkowanie pojazdu, którego zawiadomienie o stwierdzeniu parkowania bez uiszczenia opłaty dotyczy,
  - b) okazania **potwierdzenia transakcji**, którą opłacono parkowanie z wykorzystaniem systemu płatności bankowych,
  - c) **okazania abonamentu ważnego** w dniu wystawienia zawiadomienia o stwierdzeniu parkowania bez uiszczenia opłaty,
  - d) okazania ważnej **karty parkingowej osoby niepełnosprawnej**.
2. Odwołania dotyczące opłat dodatkowych przyjmowane są wyłącznie w formie pisemnej, pod adresem e-mail: [choczewo@gdansk.lasy.gov.pl](mailto:choczewo@gdansk.lasy.gov.pl) lub pocztą tradycyjną na adres: Nadleśnictwo Choczewo, ul. Świerkowa 8, 84-210 Choczewo. **Zgłoszenia w telefoniczne nie będą rozpatrywane.**
3. Odwołania rozpatrywane są według kolejności zgłoszeń, w terminie do 30 dni. W uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec wydłużeniu.
4. Anulowania opłaty dodatkowej dokonuje się bezpośrednio w Nadleśnictwie Choczewo, **w następstwie uznania pisemnej reklamacji**. Opłata może być anulowana wyłącznie przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Choczewo lub upoważnionego pracownika.

## §6.

### Postanowienia końcowe

1. **Wynajmujący** zobowiązany jest podać do wiadomości użytkowników pojazdów korzystających z miejsc postojowych na **MPP**, poprzez tablicę ogłoszeń znajdującą się na terenie parkingu:
  - aktualny cennik usług postojowych,
  - wyciąg z niniejszego regulaminu/regulamin.
2. **MPP** nie stanowi części strefy płatnego parkowania na drogach publicznych.
3. Informacji o funkcjonowaniu **MPP** udziela pracownik pod numerem telefonu: **58 572 26 00**.
4. Wjazd na teren **MPP** i pozostawienie na nim pojazdu jest równoznaczne z oświadczeniem użytkownika pojazdu/**Najemcy** o zapoznaniu się z obowiązującym **Regulaminem** i zaakceptowaniem jego treści w całości.
5. **Wynajmującemu** przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych w **Regulaminie** opłat dodatkowych.
6. Integralną część **Regulaminu** stanowi Cennik – część B **Regulaminu**.

## CENNIK

Miejsce Postoju CZYNNE:

od poniedziałku do niedzieli przez całą dobę

**Proszę pobrać bilet parkingowy**

**w parkomacie i umieścić go**

**za przednią szybą pojazdu**

-----

### I. CENNIK

**w okresie 25 kwietnia – 30 czerwca**

**oraz 01 września – 30 września**

|   |             |
|---|-------------|
| Pierwsza godzina  | – 3,00 zł   |
| Druga i każda następująca rozpoczęta godzina  | – 3,00 zł   |
| Opłata całodobowa   | – 40,00 zł  |
| Opłata abonamentowa za 30 – dniowy postój jednego pojazdu na terenie MPP<br><i>(nie dotyczy kamperów/przyczep campingowych)</i>   | – 150,00 zł |
| <b>Opłata dodatkowa, za postój na terenie MPP bez uiszczenia opłaty regulaminowej</b><br><i>(Wniesienie opłaty dodatkowej w wysokości 50 zł w terminie 3 dni od daty wystawienia zawiadomienia zwalnia z opłaty dodatkowej w wysokości 100 zł).</i> | – 100,00 zł |

## II. CENNIK

w okresie 01 lipca – 31 sierpnia

|   |             |
|---|-------------|
| Pierwsza godzina  | – 5,00 zł   |
| Druga i każda następną rozpoczęta godzina   | – 5,00 zł   |
| Opłata całodobowa   | – 100,00 zł |
| Opłata abonamentowa za 30 – dniowy postój jednego pojazdu na terenie MPP<br><i>(nie dotyczy kamperów/przyczep campingowych)</i>   | – 300,00 zł |
| <b>Opłata dodatkowa, za postój na terenie MPP bez uiszczenia opłaty regulaminowej</b><br><i>(Wniesienie opłaty dodatkowej w wysokości 50 zł w terminie 3 dni od daty wystawienia zawiadomienia zwalnia z opłaty dodatkowej w wysokości 100 zł).</i> | – 100,00 zł |